

臺南市第九十三期海前(二)自辦市地重劃區重劃會 函

地址：70054台南市中西區民生路二段307
號19樓之2A
聯絡人：林佳錚
電話：06-2236128

70801

台南市安平區永華路二段6號

受文者：臺南市政府地政局市地重劃科

發文日期：中華民國104年03月05日

發文字號：海前(二)自重字第1040305號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：重劃業務工作預定進度表

裝

主 旨：有關本重劃區重劃業務工作預定進度乙案，如附表，請查照。

訂 說 明：依據貴局104年01月06日南市地劃字第1040018732號函辦理。

線

正本：臺南市政府地政局市地重劃科

副本：區內土地所有權人

臺南市第九十三期海前(二)自辦市地重劃區重劃會

理事長：吳武龍

會 址：臺南市安南區大安街698號

聯絡地址：台南市中西區民生路二段307號19樓之2A

聯絡電話：06-2236128



臺南市第九十三期海前(二)自辦市地重劃區重劃會

104年度02月份重劃業務工作預定進度表

項	目	執	行	情	形	預	計
重劃會成立		已完成					
邊界分割及範圍鑑界		已完成					
地價稅減免		已完成					
地 上 物	查估及審核	已完成					
	公告	已完成					
	發放補償費	已完成					
	異議	已完成					
排水計劃書審核		已完成					
工程規劃設計審核		已完成					
管線協調		已完成					
工 程 施 工	申報開工	已完成					
	放樣	已完成					
	整地	已完成					
	埋管(污水)	已完成					
	30%查驗	已完成					
	復工整地	目前承包廠商已進場整地並排除地上物相關事宜並儘速安排後續各管線進場施作未完作路段。				104/02/01~104/05/01	
	台電					104/05/01~104/06/01	
	自來水					104/06/01~104/07/01	
	中華電信					104/07/01~104/08/01	
	75%查驗					104/08/01~104/09/01	
	道路					104/09/01~104/10/01	
	公園					104/10/01~104/11/01	
	路燈					104/11/01~104/12/01	
工程驗收及接管(100%查驗)					105/01/01~105/02/01		
重劃前後地價		已完成					
負擔總計表報核		已完成					
土地分配		已完成				100/11/7~100/12/06	
土地分配異議處理		本會已決議並行文告知謝錦文提請司法訴訟，至今謝錦文尚未提請司法訴訟，其他土地分配異議所有權人已大部份達成協議，本會將盡速簽署相關調整土地分配同意書及相關計算資料送府審查。				即日起~104/04/01	
召開理事會追認調整後土地分配及送登事宜及送府備查						104/04/01~104/05/01	
檢送土地分配調整資料審核						104/05/01~104/07/01	
調整後土地分配釘界樁事宜						104/07/01~104/08/01	
地政事務所檢測重劃區土地分配界樁事宜						104/08/01~104/09/01	
檢送土地登記相關資料						104/09/01~104/11/01	
土地交接						104/11/01~105/02/01	
財務結算						105/02/01~105/03/01	
解散重劃會						105/03/01~105/04/01	

